COMUNE DI CARLAZZO
PROVINCIA DI COMO

data 4 febbraio 2016

Oggetto: **Esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica della Variante al Piano di Governo del Territorio - Modifica destinazione d'uso delle aree identificate al N.C.T. foglio 1 sez. CAS MAPP. 359, 606 e interventi di urbanizzazione relativi: DICHIARAZIONE DI SINTESI dell'autorità procedente**

L'AUTORITA' PROCEDENTE

considerato che:

- il Consiglio della Regione Lombardia, nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli indirizzi generali per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) di piani e programmi in attuazione del comma 1, dell'articolo 4, della legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;
- la Giunta della Regione Lombardia ha proceduto all'approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina, così come specificati con Deliberazione di Giunta Regionale 10 novembre 2010 n.IX / 761 "Determinazione della procedura per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) di Piani e Programmi";
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (V.I.A.) e per l'autorizzazione ambientale integrata (I.P.P.C.);

PREMESSO
che il Comune di Carlazzo

- che il Comune di Carlazzo è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 3 del 10.01.2010 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia del 16.06.2010;
- che allo strumento urbanistico generale sono state apportate le seguenti varianti:
  D.C.C. 09/2010 Esatta interpretazione D.C.C. 03/2010;
  D.C.C. 04/2011 Rettifica atti P.G.T. e correzione errori materiali;
  D.C.C. 41/2011 Approvazione variante Norme PDR e componente geologica P.G.T.;
  D.C.C. 28/2013 Esatta interpretazione D.C.C. 03/2010;
  D.C.C. 29/2013 Esatta interpretazione D.C.C. 03/2010;
  D.C.C. 25/2014 Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari;
  D.C.C. n° n. 16 del 21 aprile 2015 è stata approvata la variante generale al P.G.T., divenuta efficace con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia serie Avvisi e Concorsi num. 43 del 21.10.2015;

INFORMA
che il Comune di Carlazzo

ha ritenuto necessario avviare una variante allo strumento urbanistico vigente (PGT);

- la Giunta Comunale, con deliberazione n° 127 del 21.10.2015 ha avviato il procedimento di variante agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) al fine della modifica della zonizzazione delle aree distinte Al N.C.T. Di Carlazzo Sez. CAS Foglio 1 Mapp. 359, 606;
- è stata data notizia pubblica sul quotidiano locale "Il Corriere di Como" in data 12.11.2015, pagina 5;
- l'avvio del procedimento è stato pubblicato in data 11.11.2015 sul BURL (n. 46 – serie avvisi e concorsi);
- con provvedimento del 18.03.2014 protocollo comunale n. 1830 sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati;
- in data 29.10.2015 è stato pubblicato per 30 giorni all'albo pretorio comunale l'avviso di messa a disposizione del pubblico della documentazione inerente la procedura esclusione dalla valutazione ambientale strategica per la redazione della Variante di Piano di Governo del Territorio;
- in data 23 dicembre 2015 prot. 9205 è stata convocata la conferenza di verifica di esclusione della V.A.S. per la variante agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) al fine della modifica della zonizzazione delle aree distinte Al N.C.T. Di Carlazzo Sez. CAS Foglio 1 Mapp. 359, 606;
- nella stessa data è stato pubblicato sul sito SIVAS della Regione Lombardia la scheda del procedimento inerente la procedura di esclusione dalla valutazione ambientale strategica per la redazione della Variante di Piano di Governo del Territorio;
- Si è quindi individuato quale percorso metodologico procedurale da seguire nella VAS del Documento di Piano, quello descritto dalla "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi" con D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007, D.g.r. 30 dicembre 2009 n. 8/10971 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art(4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli e D.g.r. del 10 novembre 2010 n. 9/761 "Determinazione della Procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – V.A.S.", in recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010, n. 128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971.

INFORMA
che

che, nella citata "conferenze di esclusione dalla valutazione ambientale strategica", sono state sottoposte a valutazione i seguenti atti *(tutti a firma* dell'arch. Massimiliano la Camera – Ufficio Tecnico Comunale*)*:

PROPOSTA DI VARIANTE DI DOCUMENTO DI PIANO

01 Elaborato A: relazione di proposta di variante al piano delle regole
03 Elaborato D - proposta di modifica alle norme tecniche attuative del Piano delle Regole vigente
04 Allegato C Tavola Documento di piano / Piano delle Regole 14.1*'a – 16.1*'a;

Rilievo Stato di Fatto – Planimetria Generale
06 Progetto – Planimetria Generale
07 Progetto – Prospetto su S.S. Regina e Viste Prospettiche
08 Analisi 01 Rapporto di Prova 17159/11/15
09 Analisi 02 Rapporto di Prova 17162/11/15
10 Piano di Caratterizzazione

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGIA
02 Elaborato B: Rapporto Preliminare

Preso atto dei pareri espressi in conferenza e di quelli forniti tramite PEC

La valutazione è pertanto da ritenersi positiva.

INFORMA
che

1. l' autorità competente per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - d'intesa con l'autorità procedente- ha espresso **"parere positivo"** - *ai sensi dell'art. 10 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale in attuazione del comma 1, dell'articolo 4, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;*

2. alla luce di quanto contenuto nei verbali delle "conferenze di esclusione dalla valutazione ambientale strategica" nonché nel **"parere positivo"** dell'autorità competente, nonché degli ulteriori ed eventuali suggerimenti / pareri / osservazioni che saranno raccolti nella fase di ADOZIONE degli atti costituenti l'intero PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO, si procederà alla eventuale revisione/modifica/integrazione in accoglimento alle predette indicazioni;

3. gli atti, i verbali, i pareri e tutta la documentazione sopra citata verrà:
   - **pubblicata sul sito web "SIVAS": http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas**
   - **pubblicata sul sito web del comune di Carlazzo: www.comune.carlazzo.co.it**

L'Autorità competente

Radici geom. Sergio

COMUNE DI CARLAZZO
UFFICIO TECNICO